

LETTRE DE GARANTIE DÉCENNALE CONSTRUCTEUR

Lieu : _____ Date : _____

Informations du Constructeur :

Nom / Raison sociale : _____

Adresse : _____

Numéro SIRET : _____

Téléphone : _____

Informations du Maître d'Ouvrage :

Nom et Prénom : _____

Adresse : _____

Téléphone : _____

Objet de la Garantie Décennale :

Par la présente, le constructeur garantit au maître d'ouvrage la couverture décennale prévue par les dispositions des articles 1792 et suivants du Code civil, ainsi que les articles L241-1 et suivants du Code des assurances. Cette garantie couvre pendant une durée de dix ans à compter de la réception des travaux, la réparation des dommages compromettant la solidité de l'ouvrage ou le rendant impropre à sa destination.

Description des Travaux et Ouvrage :

Le constructeur certifie que les travaux réalisés et/ou les ouvrages construits sont conformes aux règles de l'art, aux normes en vigueur et au cahier des charges établi. La nature des travaux et l'emplacement de l'ouvrage sont décrits ci-après :

Engagements du Constructeur :

Le constructeur s'engage à réparer ou faire réparer, dans le cadre de la garantie décennale, tout dommage relevant de sa responsabilité, dans les délais impartis par la réglementation. Cette garantie est souscrite auprès d'un assureur dûment habilité à cet effet et mentionné dans le contrat d'assurance dédié.

Assurance Garantie Décennale :

Nom de l'assureur : _____

Numéro de police : _____

Période de garantie : _____

Modalités de Mise en Œuvre :

En cas de sinistre relevant de la garantie décennale, le maître d'ouvrage devra notifier par écrit au constructeur et à l'assureur les désordres constatés dans les plus brefs délais. Le constructeur s'engage à intervenir rapidement pour l'évaluation et la mise en œuvre des réparations nécessaires.

Limitations et Exclusions :

La garantie ne couvre pas les dommages résultant d'une usure normale, d'un défaut d'entretien, d'une modification non conforme ou d'événements extérieurs tels que sinistres naturels non garantis, incendies ou actes de tiers.

Règlement des Litiges :

Tout litige relatif à la garantie décennale sera soumis à la compétence exclusive des tribunaux français, conformément au droit applicable.

Signature du Constructeur

Signature du Maître d'Ouvrage

Signature : _____

Signature : _____

Source originale de ce document :

<https://jurid-entreprise.com/modele-lettre-garantie-decennale-constructeur/>

Ce modèle vous a-t-il été utile ?

Découvrez d'autres modèles à jour sur :

<https://jurid-entreprise.com>

Voir plus de modèle

Ce modèle est destiné exclusivement à un usage personnel et non commercial.

Toute diffusion ou publication doit obligatoirement citer la source.

Ce modèle est fourni à titre purement indicatif et ne constitue pas un conseil juridique.
Il est recommandé de consulter un professionnel qualifié pour des situations spécifiques.