

CONTRAT DE CONTRACTANT GÉNÉRAL

Lieu : _____ Date : _____

Données du Maître d'Ouvrage :

Nom / Raison sociale : _____

Adresse : _____

Téléphone : _____

Adresse e-mail : _____

Données du Contractant Général :

Nom / Raison sociale : _____

Adresse : _____

Téléphone : _____

Adresse e-mail : _____

Description du Projet :

Description détaillée des travaux à réaliser, nature, localisation, et objectifs du projet.

Montant du Contrat et Modalités de Paiement :

Montant total HT : _____ EUR

TVA applicable : _____

Montant TTC : _____ EUR

Modalités de paiement : _____

Article 1 - Objet du contrat

Le présent contrat a pour objet la réalisation des travaux définis dans la description du projet ci-dessus, conformément aux règles de l'art et à la réglementation en vigueur.

Article 2 - Obligations du contractant général

Le contractant général s'engage à exécuter les travaux dans les délais convenus, en respectant les normes applicables, la sécurité sur le chantier, et à fournir un travail de qualité.

Article 3 - Obligations du maître d'ouvrage

Le maître d'ouvrage s'engage à fournir les accès au chantier, à régler les sommes dues selon les modalités prévues, et à collaborer pour faciliter l'exécution des travaux.

Article 4 - Durée des travaux

Les travaux commenceront à compter de la date de signature du présent contrat et devront être achevés dans le délai de _____ jours, sous réserve de conditions exceptionnelles.

Article 5 - Prix et modalités de paiement

Le montant total du contrat est fixé conformément aux conditions spécifiées ci-dessus. Les paiements s'effectueront

selon les étapes définies, sur présentation de factures détaillées.

Article 6 - Retenue de garantie

Une retenue de garantie égale à _____% du montant total pourra être appliquée et restituée après réception définitive des travaux et levée des réserves.

Article 7 - Modifications et travaux supplémentaires

Toute modification du contrat doit faire l'objet d'un avenant écrit. Les travaux supplémentaires seront facturés séparément selon le barème en vigueur.

Article 8 - Responsabilité et assurances

Le contractant général est responsable de la bonne exécution des travaux et doit souscrire les assurances nécessaires, notamment décennale et responsabilité civile.

Article 9 - Réception des travaux

La réception des travaux sera effectuée contradictoirement, avec ou sans réserves. Elle marque le transfert des risques au maître d'ouvrage.

Article 10 - Résiliation

En cas d'inexécution grave par l'une des parties, le contrat pourra être résilié de plein droit, après mise en demeure restée sans effet.

Article 11 - Force majeure

Les parties sont exonérées de responsabilité en cas de force majeure conformément à la jurisprudence et à la doctrine françaises.

Article 12 - Confidentialité

Les parties s'engagent à garder confidentielles les informations échangées dans le cadre du contrat.

Article 13 - Litiges

Tout litige relatif à l'interprétation ou à l'exécution du contrat sera soumis au tribunal compétent du lieu du siège du maître d'ouvrage.

Article 14 - Annexes

Les documents annexes font partie intégrante du présent contrat : descriptifs techniques, plans, devis, etc.

SIGNATURE DU MAÎTRE D'OUVRAGE

SIGNATURE DU CONTRACTANT GÉNÉRAL

Signature : _____

Signature : _____

Source originale de ce document :

<https://jurid-entreprise.com/contrat-de-contractant-general/>

Ce modèle vous a-t-il été utile ?

Découvrez d'autres modèles à jour sur :

<https://jurid-entreprise.com>

[Voir plus de modèle](#)

Ce modèle est destiné exclusivement à un usage personnel et non commercial.

Toute diffusion ou publication doit obligatoirement citer la source.

Ce modèle est fourni à titre purement indicatif et ne constitue pas un conseil juridique.
Il est recommandé de consulter un professionnel qualifié pour des situations spécifiques.